



Genereer meer aanbod met wensk

Veel vraag weinig aanbod, het woningaanbod droogt op. Tijd voor actie, om de kopers en verkopers in de beweging te krijgen en om als makelaar het initiatief te nemen. Stil zitten kan altijd nog.

Mogelijkheden in de markt

We zijn de afgelopen 5 jaar verweerd met een hoog aantal jaarlijkse transacties en korte doorlooptijden. De vooruitzichten blijven goed, met een lage rente en een hoog consumenten vertrouwen. Keerzijde is de omvang van het actuele woningaanbod met een historische krapte-indicator van 2. Maar het aanbod is niet opgedroogd, het is alleen niet zichtbaar. 4% van de 4.000.000 woningeigenaren geeft aan te willen verkopen en is zichtbaar, maar er is nog 17% die wil verkopen en is onzichtbaar. Bij deze groep latente verkopers is het zaak om als makelaar vroegtijdig in beeld te komen.

Wat doet wensk

Graag stellen we je voor aan wensk. Dé verzamelplaats voor woonwensen. Het platform voor woningzoekers om hun woonwens achter te laten en voor woningeigenaren om te kijken of iemand op zoek is naar hun huis. Bij een match brengt wensk vraag en aanbod samen via jou als makelaar. Wensk brengt kopers en verkopers in beeld. Simpel, transparant en effectief.

De voordelen van wensk

Een win-win-winsituatie voor koper, verkoper en jou als makelaar.

VOOR DE KOPER

- podium om zijn woonwens te posten onder een groot publiek
- kans om in contact te komen met verkopers die hun woning nog niet te koop hebben staan

VOOR DE VERKOPER

- mogelijkheid om de vraag in te schatten naar zijn type woning
- kans om gericht zijn woning te verkopen

VOOR JOU ALS MAKELAAR

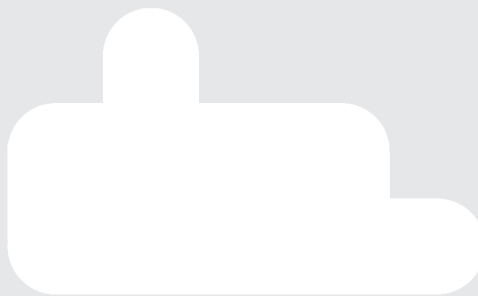
- een groeiende database vol met actuele zoekers
- wensk brengt latente verkopers in beeld
- kans om nieuw aanbod te genereren
- zoeker is mogelijk ook een potentiële verkoper
- een groeiende database met verkopers
- verkrijg een imago als actieve makelaar

"We hebben al mooie matches gemaakt en zijn in contact gekomen met verkopers die we anders niet hadden ontmoet. Eindelijk weer eens wat beweging in de makelaardij."

Gert Jan Nienhuis, makelaar

Wil jij de woningmarkt met ons vernieuwen?

Claim nu je positie in de markt, neem op basis van exclusiviteit deel aan wensk en maak de match tussen zoeker & verkoper.



Hoe werkt wenssk voor jou

Het aanbod vergroten en zelf de regie in handen houden, dat kan met wenssk. Wenssk maakt woonwensen zichtbaar voor iedereen: koper, verkoper en voor jou als makelaar. Je krijgt gemakkelijk nieuwe leads binnen, overzichtelijk in een database zodat je precies ziet wat er wordt gezocht en wie er wil verkopen in jouw werkgebied. Zo simpel is wenssk.

1. **wenssk.nl**

2. **kopers & verkopers**

3. **match!**



Wenssk voert campagne in jouw werkgebied

Online voert wenssk dagelijks actief campagne voor jou, op facebook, Instagram en google. Deze campagnes zorgen voor nieuwe woonwensen en aandacht van potentiële verkopers. Ook zelf krijg je een promotiepakket om wenssk op jouw online kanalen te promoten, desgewenst met hulp van wenssk.

Jij bent de echte matchmaker

Als makelaar heb je de regie in handen. Je ontvangt de woonwens van de zoekter en je keurt hem goed voordat hij online komt. Bij een match ontvang je de gegevens van de verkoper en bij opdracht breng je koper en verkoper samen. Toch geen match? Een kans voor jou om koper en/of verkoper verder te begeleiden bij aankoop en/of verkoop.

Wat krijg je

- Aankoop- en verkoopleads
- Dashboard met database en statistieken
- Exclusiviteit in jouw werkgebied
- Campagne op lokaal niveau
- Persoonlijk promotiepakket
- Imago versterking

Wenssk werkt

Wenssk heeft zich al bewezen in de testfase. Er zijn al vele wenssen geplaatst en matches gemaakt. Kopers, verkopers en makelaars zijn enthousiast over de deze nieuwe benadering van de markt. Win-win-win voor koper, verkoper en makelaar.

tsjilp!



Neem contact met ons op:

info@wenssk.nl

085 760 25 06

